

Le 39^e congrès annuel de l'ATEFQ



3 au 5 novembre 2022

Holiday Inn Longueuil
900, rue Saint-Charles Est
Longueuil, Québec
J4H 3Y2

1-888-213-4718

Avec la participation financière
du ministère du Tourisme

Québec 



PROGRAMME DU JEUDI 3 novembre

19h00 à 22h00 **Cocktail d'înatoire (Foyer de l'hôtel)**

PROGRAMME DU VENDREDI 4 novembre

7h00 à 8h30 **Petit-déjeuner**

8h30 à 9h00 **Ouverture du congrès**

9h00 à 9h45 **Longueuil, dynamique en tout point !**
M. Alexandre Parizeau, Directeur général, Ville de Longueuil

Depuis les dernières années, le territoire de Longueuil évolue à un rythme sans pareil. Certes sa localisation stratégique et le contexte économique lui sont favorables, mais son succès provient également du dynamisme de son administration (élus et fonctionnaires), sa vision et des procédures qu'elle a mises en place pour générer de l'investissement.

9h45 à 10h30 **Présentation de la direction de l'évaluation et des faits saillants du dépôt du rôle d'évaluation de l'agglomération de Longueuil**
M. Marc Lagueur, B.A.A., É.A., Directeur de la direction de l'évaluation, Ville de Longueuil

La présentation vise à présenter brièvement la direction de l'évaluation, la composition des villes de l'agglomération de Longueuil et les faits saillants du dernier dépôt du rôle d'évaluation 2022-2023-2024.

10h30 à 11h00 **Pause réseautage**

11h00 à 12h00 **Les notions de meubles et d'immeubles en fiscalité municipale : les récents enseignements de la Cour d'appel**
Me Marc-Antoine Picotte, Avocat, Therrien Couture Joli-Cœur S.E.N.C.R.L.

Les notions de meubles et d'immeubles font couler beaucoup d'encre en matière de fiscalité municipale. Étant à la base du pouvoir de taxation des municipalités, la qualification du bien est essentielle et entraîne d'importantes répercussions fiscales tant pour les propriétaires que pour les deniers publics. La Cour d'appel du Québec a eu l'occasion de rendre deux arrêts récemment sur ce sujet, c'est-à-dire les arrêts Vidéotron et Locoshop Angus. La conférence permettra de les analyser en profondeur, tout en rappelant les bases en la matière.

12h00 à 13h30 **Dîner**

13h30 à 15h00 **Condo 201 - la copropriété et les nouvelles lois**
M. Martin Drolet, Technicien sénior, T.P, GDA, Services immobiliers intégrés

Un retour sur la conférence CONDO 101 présenté en 2015 suivi des nouvelles lois qui affectent la copropriété.

15h00 à 15h30 **Pause réseautage**

15h30 à 16h30 **Notre économie entre pandémie et crise climatique: s'en sortir**
M. Jacques Nantel, PH.D, professeur émérite et membre de l'Ordre du Canada

Notre économie et notre société sont en mutations. Beaucoup d'incertitude et de turbulence mais de nombreuses raisons de rester optimistes aussi.

16h30 à 17h00 **Remise des bourses**

18h30 à 23h30 **Cocktail et Souper festif au DOCK 619**
619, rue Le Breton, Longueuil, J4G 1R9 (Entrée et stationnement par la rue de la Province)

PROGRAMME DU SAMEDI 5 novembre

7h00 à 8h00 Petit-déjeuner

8h00 à 9h00 **Assemblée générale**

9h15 à 10h15 **Perspectives économiques 2022-2023**

M. Louis Gagnon, Économiste

Plusieurs enjeux, dont ceux liés à l'inflation et à la disponibilité de la main-d'œuvre, remettent en question le potentiel de croissance de l'économie québécoise.

10h15 à 10h45 Pause

10h45 à 11h45 **Utilisation de jumeaux numériques XEOS en évaluation municipale**

M. Tony St-Pierre, ing.f., géomètre, Président de XEOS Imagerie inc.

Démonstration de la simplicité d'utilisation des jumeaux numériques de villes 3D XEOS en évaluation municipale et du gain en temps et en efficacité du personnel d'évaluation.

11h45 à 12h00 **Clôture du congrès - tirage de prix de présence**

12h00 à 13h30 Dîner

CRÉDITS CARBONE

L'Association a procédé à l'achat de crédits carbone à titre de compensation pour les déplacements et l'hébergement dans le cadre du congrès. Par conséquent, l'empreinte climatique du congrès sera réduite par le biais de crédits carbone du portefeuille Planetair Québec-Nature.

Frais d'inscription du congrès

Les frais incluent tous les repas (le cocktail dînatoire, les petits-déjeuners, les dîners et le souper).

	<u>Tarif jusqu'au 2 octobre :</u>	<u>Tarif à partir du 3 octobre :</u>
Membre de l'ATEFQ inscrit au 1 ^{er} septembre	175 \$	225 \$
:	500 \$	600 \$
Non membre de l'ATEFQ :	80 \$	105 \$
Étudiant membre de l'ATEFQ :	105 \$	130 \$
Étudiant non membre :	170 \$	220 \$
Conjoint(e)* :		

*Les conjoints et conjointes peuvent se joindre au cocktail dînatoire, au souper et au dîner du samedi.

Date limite d'inscription : 15 octobre 2022

- Inscription et paiement en ligne obligatoire via la plateforme *Eventbrite*.
- Le lien *Eventbrite* est disponible dans l'onglet *congrès 2022* sur le site web de l'ATEFQ (www.atefq.ca)
- Les personnes atteintes de la COVID-19 ou ceux en quarantaine pourront annuler leur inscription et se faire rembourser.
- Si le nombre d'inscriptions est insuffisant, l'ATEFQ se réserve le droit d'annuler et reporter le congrès à une date ultérieure.

Pour réserver une chambre :

L'Association a réservé un bloc de 70 chambres jusqu'au **15 octobre 2022**. Les chambres régulières sont au tarif de 124 \$/nuit plus taxes applicables, occupation simple ou double. Nous vous suggérons de réserver le plus rapidement possible. Vous pourrez annuler votre réservation de chambre sans frais jusqu'à 24h avant l'arrivée.

Pour réserver une chambre et bénéficier du tarif préférentiel, il faudra communiquer avec l'Hôtel Holiday Inn Longueuil par téléphone au 450-646-8100 (1-800-263-0159) et mentionner que vous faites partie du GROUPE ATEFQ (Association des techniciens en évaluation foncière du Québec).

Pour nous joindre :

C.P. 209, Succursale Youville
Montréal (Québec)
H2P 2V4

www.atefq.ca
info@atefq.ca

Secrétariat administratif : 418-930-7199
Coordination du congrès : 514-755-1282

Québec

