



RAPPORT ANNUEL 2004

PROTOCOLE D'ENTENTE ATEFQ / ICE

Faisant suite à la première rencontre officielle du 4 décembre 2003, qui avait eu lieu à la Caisse de dépôt et de placement, une version préliminaire du protocole d'entente entre les représentants de l'ATEFQ et de l'AQICE a été rédigée au mois de juin dernier. Ce protocole fait référence notamment, à l'entente verbale qui existait entre les parties. Cette dernière était relative à l'obtention du titre de CRA (Canadian Residential Appraiser) pour un technicien membre de l'Association, répondant aux critères d'admissibilité et ayant suivi un cours sur les normes de pratique.

Suite à une deuxième rencontre tenue entre les deux parties le 14 septembre 2004, la version finale de ce protocole est actuellement en instance d'approbation du côté de l'Institut Canadien des Évaluateurs à Toronto. La signature officielle de ce protocole devrait avoir lieu dans les prochaines semaines.

BOURSE DE MÉRITE EN ÉVALUATION

Cette année, l'Association des techniciens en évaluation foncière du Québec, en collaboration avec l'Association du Québec de l'Institut Canadien des Évaluateurs, ont procédé à la création d'une bourse de mérite pour un finissant du DEC en évaluation.

Cette bourse vise à reconnaître le talent, la réussite académique, l'implication sociale et les accomplissements d'un nouveau gradué dans le programme de Technologie de l'estimation et de l'évaluation en bâtiment au Collège Montmorency ou au Cégep de Drummondville. La bourse de mérite 2004, au montant de 750 \$, a été offerte par l'AQICE (500 \$) et l'ATEFQ (250 \$) à M. David Aucoin, finissant du Cégep de Drummondville. Le récipiendaire a reçu son prix le 14 mai dernier lors du mérite éducatif du Cégep de Drummondville.

SITE INTERNET

Le développement du site Internet est plutôt stable. Au courant de l'année, des discussions avec l'ICE, l'AÉMQ et l'OÉAQ ont été engagées afin que ceux-ci ajoutent le lien de l'ATEFQ sur leur site respectif. Les réponses ayant été positives, nous avons également fait ajouter le lien de ces regroupements sur notre site Internet. De plus, nous avons créé une rubrique « bourse » dans laquelle on retrouve la description de la bourse et le formulaire de candidature qu'on peut télécharger.

PREMIÈRE CONFÉRENCE INTERNATIONALE EN ÉVALUATION IMMOBILIÈRE ET FONCIÈRE DE LA FRANCOPHONIE

La direction des évaluations aux Travaux publics et Services gouvernementaux Canada, par l'entremise de M. André Morin, président du comité organisateur de la conférence, nous a fait parvenir une invitation officielle afin que deux représentants de l'ATEFQ participent à la première conférence internationale en évaluation immobilière et foncière de la francophonie. Cette conférence a eu lieu, du 18 au 20 octobre 2004, à l'hôtel Loews Le Concorde à Québec. C'est Mme Annie Bertrand et M. Martin Thériault qui étaient les délégués officiels de l'Association.

Cette première conférence internationale a permis aux experts d'une vingtaine de pays membres de la francophonie (France, Belgique, Algérie, Mali, Maroc, Sénégal, Rwanda, Togo, etc.), de partager leurs connaissances en évaluation immobilière et foncière. Ce forum exceptionnel avait comme objectif d'améliorer l'expertise technique et professionnelle des francophones dans le monde entier.

VISIBILITÉ ET PUBLICITÉ

Suite au souper de Noël 2003 de l'Institut canadien des Évaluateurs auquel un représentant de l'ATEFQ avait été invité, M. Martin Thériault a convenu avec l'OÉAQ qu'une lettre d'information concernant l'existence de l'Association des techniciens en évaluation foncière au Québec serait distribuée au printemps 2004. En effet, 1300 exemplaires de la lettre ont été envoyés via le courrier postal de l'Ordre des Évaluateurs Agréés du Québec. Cette lettre avait comme objectif de recruter des nouveaux membres et de faire connaître les services de l'ATEFQ.

Par ailleurs, cet automne, l'invitation du 21^e congrès a été envoyée en 450 copies par l'entremise de l'Association du Québec de l'Institut Canadien des Évaluateurs et du Ministère des Affaires municipales.

CONCLUSION

L'année 2004 aura été une année très concluante pour l'Association des techniciens en évaluation foncière du Québec. En effet, avec notre participation à la 1^{ère} conférence internationale en évaluation immobilière et foncière de la francophonie, la création de la bourse de mérite en évaluation et le protocole d'entente qui est sur le point d'être signé avec l'Institut Canadien des Évaluateurs, les membres du conseil d'administration peuvent être fiers du travail accompli. L'ATEFQ a su se montrer active et visible au niveau de ses membres, des établissements collégiaux, des instances gouvernementales et des bureaux d'évaluation municipaux au Québec. Le cheminement accompli et que nous poursuivrons tout au cours de la prochaine année nous laisse entrevoir un futur des plus intéressants.