

HISTORIQUE DE L'ATEFQ

En 1977, un nouveau programme a vu le jour au Cégep: Technologie de l'estimation et de l'évaluation du bâtiment. Ce programme a pour but de former des personnes pouvant œuvrer dans toutes les sphères de l'évaluation immobilière, que ce soit pour des fins de financement hypothécaire, de taxation municipale, d'expropriation, d'assurance ou autre.

En 1983, plusieurs techniciens déjà sur le marché du travail ont senti le besoin de se regrouper pour se faire connaître. C'est ainsi qu'est née l'Association des techniciens en évaluation foncière du Québec. Cette Association regroupe actuellement:

- des personnes qui possèdent une formation reconnue en évaluation foncière, acquise dans un collège ou une université;
- des personnes qui possèdent une expérience pertinente sur le marché du travail dans le domaine de l'évaluation;
- des étudiants qui poursuivent actuellement leurs études dans le domaine de l'évaluation.

OBJECTIFS DE L'ATEFQ

Les objectifs de l'Association sont de promouvoir le technicien auprès des intervenants en immobilier, de faire reconnaître les spécialisations de sa profession, de permettre à ses membres de mettre à jour leurs connaissances et d'avoir des échanges entre eux.

POUR DEVENIR MEMBRE

Rassembleuse et visionnaire, l'Association des techniciens en évaluation foncière du Québec est un organisme à but non lucratif ayant pour mission le regroupement des techniciens en évaluation au Québec. L'ATEFQ offre des services et des activités qui ciblent vos multiples intérêts et stimulent vos horizons de carrière.

L'ATEFQ a à son actif plusieurs membres qualifiés qui pratiquent la profession partout à travers le Québec. Si vous œuvrez à titre de technicien en évaluation et que vous désirez bénéficier de tous ces services, il suffit de devenir membre de notre regroupement en remplissant le formulaire d'adhésion que vous pouvez télécharger directement de notre site Internet.



ASSOCIATION DES TECHNICIENS EN ÉVALUATION FONCIÈRE DU QUÉBEC

C.P. 209, succursale Youville
Montréal (Québec) H2P 2V4

Site Internet: www.atefq.ca



ASSOCIATION DES TECHNICIENS EN ÉVALUATION FONCIÈRE DU QUÉBEC



Au service
des techniciens
en évaluation
depuis **1983**



LES ACTIVITÉS ET SERVICES DE L'ATEFQ

PROTOCOLE D'ENTENTE

L'Association permet d'élargir les opportunités de carrières. En effet, il existe un protocole d'entente écrit avec la *Canadian National Association of Real Estate Appraisers* faisant référence à l'obtention du titre de *DAR (Designated Appraiser Residential)* pour un technicien membre de l'Association, répondant aux critères d'admissibilité et ayant suivi certains cours obligatoires, dont les normes de pratique. Le titre de *DAR* est accordé aux membres qualifiés dans l'évaluation de terrains résidentiels, ainsi que les unités résidentielles ne comptant pas plus de quatre unités de logement.

BOURSE DE MÉRITE

L'Association des techniciens en évaluation foncière du Québec, en collaboration avec la *Canadian National Association of Real Estate Appraisers*, procède à la remise d'une bourse de mérite pour les finissants du programme collégial en évaluation de bâtiment. Cette bourse vise à reconnaître le talent, la réussite académique, l'implication sociale et les accomplissements d'un nouveau gradué dans le programme de Technologie de l'estimation et de l'évaluation en bâtiment, spécialisation évaluation immobilière.

CONGRÈS ANNUEL

À chaque automne, l'Association est fière de présenter une activité bien spéciale: son congrès annuel. Ce congrès est très convoité par les membres. C'est l'occasion idéale pour les techniciens d'échanger leurs expériences de travail et leur savoir tout en élargissant leurs horizons en assistant à plusieurs conférences traitant de divers sujets reliés à l'évaluation et au travail du technicien. Cet événement vous plaira à coup sûr.



ASSEMBLÉE GÉNÉRALE

Après chaque congrès a lieu l'assemblée générale annuelle des membres de l'ATEFQ. Lors de cette assemblée, le Conseil d'administration dépose le rapport annuel, puis les membres présents à l'assemblée procèdent aux élections afin de combler les postes vacants. Chacun des membres peut, par le biais d'un processus démocratique, accéder à un poste de responsabilité au sein du Conseil d'administration.

FORMATION CONTINUE

Le Conseil d'administration peut, selon les besoins, préparer des séances de formation académique pour ses membres désirant perfectionner leurs compétences professionnelles. Les demandes en ce sens doivent être acheminées au CA qui se fait un plaisir d'organiser des cours en fonction des besoins.

JOURNAL INFORMATEFQ

L'Association procède à la conception d'un bulletin d'information qui est publié quatre fois par année. Ce petit journal traite de différents sujets tels que les nouveautés dans le domaine de l'évaluation et de la construction, les résultats de sondages auprès de ses membres, les bilans des congrès annuels, etc. Ce journal est un excellent moyen de communication.

BUREAU EMPLOI

L'Association procède à la diffusion des offres d'emploi. En effet, toutes les entreprises désirant faire l'embauche de nouveaux techniciens peuvent, moyennant certains frais, nous transmettre leur offre d'emploi afin que nous puissions l'envoyer à tous les membres de l'ATEFQ. Ceci peut vous aider dans la recherche d'un emploi ou vous permettre d'être au courant des tendances du marché actuel.